



LANGEAIS

Enquête sur les besoins et les souhaits en matière de logements locatifs à Langeais

Le CCAS, de plus en plus sollicité pour son service logement, aimerait connaître le plus précisément possible vos besoins de façon à proposer une politique d'aménagement / construction de nouveaux logements locatifs.

Modalités de l'enquête :

Nous vous assurons que vos réponses resteront entièrement anonymes et seront traitées en toute confidentialité. Aucune donnée personnelle ne sera enregistrée et il ne sera pas possible de vous identifier.

Ce questionnaire s'adresse aux deux tranches d'âge qui font le plus souvent appel au CCAS pour trouver un logement : les personnes âgées de 18 à 40 ans et celles de plus de 65 ans.

- Si vous avez plus de 65 ans, merci de répondre aux pages **2, 3 et 4** uniquement. Durée : 3-5 minutes.
- Si vous avez entre 18 et 40 ans, merci de répondre aux pages **5, 6 et 7** uniquement. Durée : 3-5 minutes.

Vous pouvez déposer le questionnaire rempli dans la boîte aux lettres du CCAS ou au lieu où vous avez trouvé ce questionnaire.

Date limite de retour : **mercredi 25 juin 2025**

Les résultats feront l'objet d'une présentation dans un prochain Lien.

Merci de votre participation !

Partie 1 : Questionnaire à destination des personnes de plus de 65 ans

1/ Quel âge avez-vous ? 65 – 74 ans 75 – 84 ans 85 ans et plus

2/ De combien de personnes se compose votre foyer ?

1 2 3 et plus

3/ Depuis combien de temps occupez-vous votre logement actuel ?

4/ Etes-vous locataire ou propriétaire ?

5/ Quelles difficultés pouvez-vous rencontrer dans votre logement actuel ?
(Plusieurs choix possibles)

- Marches pour accéder au logement ou à l'intérieur de celui-ci
- Salle de bain / WC inadaptés
- Hauteur de l'interphone, du judas, des fenêtres, des rampes d'escalier
- Absence d'ascenseur dans l'immeuble
- Aucune difficulté
- Autres, précisez :

6/ Souhaitez-vous changer de logement ? Oui Non

7/ Si oui, pour quelles raisons ? (Plusieurs choix possibles)

- Logement inaccessible ou inadapté à votre situation médicale
- Logement devenu trop grand Logement trop cher
- Eloignement des commerces Eloignement de la famille
- Autres, précisez :

9/ Si vous deviez changer de logement, quel type de logement choisiriez-vous ?

Appartement Maison Indifférent

10/ Si vous êtes actuellement propriétaire, accepteriez-vous de devenir locataire en changeant de logement ? Oui Non

11/ Quelle taille de logement choisiriez-vous ? Sans compter la cuisine, la salle de bain et les toilettes : 1 pièce 2 pièces 3 pièces et plus

12/ Quel montant maximum de loyer êtes-vous prêt à payer pour ce logement ?€

13/ Quel montant maximum de charges êtes-vous prêt à payer ?€

14 et 15/ Accepteriez-vous de cohabiter avec :

Une autre personne de plus de 65 ans ? Oui Non

Un jeune (moins de 30 ans) ? Oui Non

16/ Accepteriez-vous de partager certains locaux (buanderie, salle de convivialité, chambre d'ami, café associatif) ? Oui Non

17/ Si vous n'acceptez pas la cohabitation ou le partage des locaux, pour quelles raisons ? (Plusieurs choix possibles)

Peur pour ma sécurité ou la sécurité de mes biens

Volonté de vivre seul ou avec les membres de ma famille uniquement

Autre, précisez :

18/ Souhaitez-vous avoir accès à un espace extérieur privatif (balcon / terrasse ou jardin) ? Oui Non

19/ Souhaitez-vous que le logement soit situé à proximité d'un espace vert public ? Oui Non

20/ Que préféreriez-vous pour son implantation ?

La proximité au centre-ville ou à un espace vert public.

21/ A quelle distance d'un commerce alimentaire aimeriez-vous que le logement soit situé ? Moins de 200 mètres De 200 à 500 mètres
 De 500 mètres à 1 km Plus d'1 km

22/ Accepteriez-vous une plus grande distance aux commerces si des transports en commun étaient développés à Langeais ? Oui Non

23/ Accepteriez-vous une plus grande distance au centre-ville si un commerce alimentaire ou un marché était implanté à proximité (moins de 200 mètres) de votre logement ? Oui Non

24/ Etes-vous informés de l'existence d'éco-habitats ? Oui Non

25/ Si oui, qu'en pensez-vous ? Très favorable Plutôt favorable
 Plutôt réservé Contre

26/ Avez-vous des commentaires ou remarques à exprimer ?

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Partie 2 : Questionnaire à destination des personnes de 18 à 40 ans

1/ Quel âge avez-vous ? 18 – 24 ans 25 – 30 ans
 30 – 35 ans 35 ans et plus

2/ De combien de personnes se compose votre foyer ?

1 2 3 et plus

3/ Avez-vous des enfants ? Oui Non

4/ Si oui, combien ? 1 2 3 et plus

5/ Pour quelles raisons recherchez-vous un logement à Langeais ? (Plusieurs choix possibles) Proximité de l'emploi / changement du lieu de travail

Rapprochement familial

Attractivité de la commune (gare, services, commerces)

Proximité des équipements scolaires

Prix de l'immobilier

Logement actuel devenu trop petit

Autre, précisez :

6/ Avez-vous un projet de logement à Langeais temporaire ou à long terme ?

7/ Si vous avez un projet à long-terme, celui-ci implique-t-il d'acheter ou de faire construire un logement ? Oui Non

8/ Quelle taille de logement locatif recherchez-vous ? Sans compter la cuisine, la salle de bain et les toilettes : 1 pièce 2 pièces 3 pièces et plus

9/ Quel montant maximum de loyer êtes-vous prêt à payer pour ce logement ?

..... €

10/ Quel montant maximum de charges êtes-vous prêt à payer ? €

11 et 12/ Accepteriez-vous de cohabiter :

Avec une personne de plus de 65 ans ? Oui Non

Avec une personne de votre âge ? Oui Non

13/ Accepteriez-vous de partager certains locaux (buanderie, salle de convivialité, chambre d'ami, café associatif) avec d'autres locataires ? Oui Non

14/ Si vous n'acceptez pas la cohabitation ou le partage des locaux, pour quelles raisons ? (Plusieurs choix possibles)

Peur pour ma sécurité ou la sécurité de mes biens

Volonté de vivre seul ou avec les membres de ma famille uniquement

Autre, précisez :

15/ Avez-vous au moins une voiture ou véhicule motorisé similaire ?

Oui Non

16/ Souhaitez-vous que le logement dispose d'un garage ou d'une place de parking privative ? Oui Non

17/ Dans l'entourage du logement, que privilégieriez-vous ?

Commerces Equipement scolaire

Espace vert public Cafés terrasses

Espaces sportifs et culturels

Autres, précisez :

18/ Souhaitez-vous que le logement soit proche du centre-ville ou accepteriez-vous qu'il en soit plus éloigné ?

19/ Accepteriez-vous une plus grande distance aux commerces si des transports en commun étaient développés à Langeais ? Oui Non

20/ Accepteriez-vous une plus grande distance au centre-ville si un commerce alimentaire ou un marché était implanté à proximité (moins de 200 mètres) de votre logement ? Oui Non

21/ Savez-vous ce que regroupe l'appellation « éco-habitat » ? Oui Non

23/ Avez-vous des commentaires ou remarques à exprimer ?